Grundejerforeningen Søkær

Hans Kristian Eriksen

Tel. 20891028

Brolund@eriksen.dk

Beretning til Generalforsamlingen, fredag d. 20-05-2022

Velkommen til Grundejerforeningen Søkær's generalforsamling nr. 49.

Generalforsamlingen er nu igen tilbage i maj måned, som den plejer.

Velkommen til De nye sommerhusejere, som er kommet til siden sidst.

På bestyrelsens vegne, vil jeg hermed berette om de aktiviteter, der er blevet udført siden sidste generalforsamling, som blev afholdt d. 20 august 2021 med 68 deltagere, hvoraf 40 var stemmeberettiget.

I aften er vi 67 deltagere, hvoraf 37 er stemmeberettiget ud af i alt 112 medlemmer.

Bestyrelsen har i perioden bestået af følgende medlemmer:

Torben Kelde, Kasserer

Jytte Kristensen, Sekretær.

Gitte Andreasen

Torben Petersen

Undertegnede, Hans Kristian Eriksen, som Formand, fra d. 2.juli 2016.

AKTIVITETER:

Der har været afholdt 2 bestyrelsesmøder siden sidste generalforsamling. Derudover naturligvis,

en hel del kommunikation pr. e-mail og telefon, hvor de fleste daglige gøremål er blevet afklaret.

Pga. COVID -19 blev der ikke afholdt Vinterfest februar 2022

Aktiviteterne for i år 2022 vil jeg ikke sige noget om nu, da det behandles senere under pkt. 6.

Ud over de nævnte aktiviteter, så har vi i bestyrelsen arbejdet med flere andre områder i årets løb.

Veje, stier og kloaker:

Veje og stier ser generelt gode ud, og vi vil løbende holde opsyn med dem.

Ved sidste generalforsamling nævnte jeg om forskellige ting vedrørende vores kloaksystem.

Torben Petersen og undertegnede har uden hjælp fra kloakservice, fået renset en vandbremse.

Vi har set i flere brønde, de var alle her OK. Der er stadig nogle brønde, som vi ikke har haft åbnet

i nu, dækslerne sidder meget fast, og vi skal have fat i noget kraftigere værktøj.

Pga.Covid 19 er vejbrønde først tømt 18 januar 2022, hvor de ellers skulle have været tømt nov.2021.

Der har ud for Slugten 28 været problemer med at der kom vand op igennem et hul i asfalten.

Dette er den 16 maj 2022 blevet lavet af Løjt Kloakservice, pris ca. 10000kr.

KOMMUNIKATION:

Elektronisk information fra Søkær

Der er nu 98 tilmeldt ordningen, ud af 112 sommerhuse.

Bestyrelsen vil meget gerne have at de sidste tilmelder sig.

Alle kan gå ind på vores hjemmeside www.søkær.dk og se aktiviteter ,billeder,generalforsamling,

Beretning,Referat,Ordensregler og Deklarationer.

Som sædvanlig, vil vi henvise til de 3 opstille opslagskasser i området til almen information. Så se efter dem - og læs om kommende aktiviteter og nyheder, - når I kommer i nærheden af kasserne.

50 års jubilæum.

Gitte Andreasen har været med til at lave 25 års jubilæums skrift, og er nu ved at fylde på til et

50 års jubilæums skrift.

Der er mere om jubilæum under punkt 6.

Området:

Det er glædeligt, at vores område - generelt - fremstår pænt og ordenligt. Og det er en fornøjelse at se, hvor store bestræbelser, der udfoldes for at holde grundene i pæn stand. Og tak til alle for det. Vi håber, at de gode kræfter vil fortsætte, så vores område fortsat kan forblive pænt og attraktivt at bo i.

Samtidig vil vi sige en særlig tak til alle de medlemmer, som løbende yder en stor indsats ved at slå græs på nogle af vores fællesarealer, og for at holde nogle af vores fælles stier rene og pæne.

Økonomi :

Kasseren har gjort et stort arbejde, med at få det nye betalingssystem i gang.

Selve økonomien vil jeg ikke sige så meget om, da den behandles efterfølgende under et særskilt punkt.

Kun at vi med glæde kan sige, at økonomien stadig er meget sund.

AFSLUTNING:

Afslutningsvis, vil jeg benytte lejligheden til at takke alle bestyrelseskolleger for et godt og hyggeligt samarbejde i årets løb. Der har været ydet en stor indsats, på trods af en travl hverdag.

Med disse ord, vil jeg give ordet tilbage til dirigenten for efterfølgende debat.

Hans Kristian Eriksen, Formand.

20. maj 2022.