

Generalforsamling fredag den 20. august 2021.

Udsat fra 12. maj 2021, på grund af Covid 19.

Referat:

68 fremmødte, heraf 40 stemmeberettigede.

1.0: Valg af dirigent

Hans Kristian Thy Sørensen, Kløften 26 blev valgt.

1.1: Valg af referent

Jytte Kristensen, Kløften 10 blev valgt.

2.0: Beretning ved formand Hans Kristian Eriksen

Beretningen bliver slået op på vores hjemmeside www.søkær.dk

Beretningen blev godkendt uden spørgsmål.

3.0: Regnskab ved kasserer Torben Kelde

Regnskab 2020 blev gennemgået samt budget for 2021.

Årets resultat endte på et overskud på 58.633,82 kr.

Regnskabet blev godkendt uden spørgsmål.

3.1: Fastsættelse af kontingent ved Torben Kelde

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent på 800 kr. Vedtaget.

3.2: Kontingent betaling ved Torben Kelde

Kontingentbetalingen er pr. 1.1.2021 overgået fra Aabenraa Kommune til Grundejerforeningen selv. Det har givet nogle udfordringer i opstarten.

Medlemslister skulle ajourføres, og indbetalingssystemet skulle klargøres. Der blev opkrævet kontingent i april og i juli.

Allerede nu er ca. 45 % tilmeldt Betalingsservice og bestyrelsen håber de sidste også vil tilmelde sig.

Bestyrelsen har besluttet, at kontingentet, fra 2022, kun opkræves én gang årligt, i februar. De medlemmer, der ikke tilmelder sig Betalingsservice, og dermed skal have opkrævning tilsendt pr. brev, kommer til at betale et opkrævningsgebyr.

Godkendt uden spørgsmål.

Grundejerforeningen SØKÆR

www.søkær.dk

4.0: Indkomne forslag. (Skal være bestyrelsen i hænde senest 21 dage før generalforsamlingen).

Ingen forslag var indkommet.

5.1: Valg til bestyrelsen (2 år): På valg er: Hans Kristian Eriksen, Kløften 39
Torben Kelde, Kløften 24

Begge genvalgt for en 2 årig periode.

5.2: Valg til suppleanter (1 år): På valg er: Britta Birkebæk, Slugten 9
Pia Fabrin, Slugten 8

Begge genvalgt for 1 år.

5.3: Valg af revisorer (1 år): På valg er: Arne Lunding, Slugten 49
John Trier, Stenpolde 11

Begge genvalgt for 1 år.

6.0: Aktiviteter: Ren-dag. Sommerfest. Vinterfest ved formand Hans Kristian Eriksen.

Ren-dag 2021 blev afholdt den 22. maj med 26 deltagere, dog uden afslutning med kaffe og rundstykker på grund af Covid-19.

Sommerfest blev afholdt den 19. juni med 46 deltagere.

I 2022 bliver generalforsamling afholdt fredag den 20. maj og ren-dag 2022 bliver den 21. maj. Vinterfesten 2022 bliver den 5. februar og sommerfesten 2022 bliver den 18. juni. Se opslag i infokasser og på www.søkær.dk.

7.0: Ordensregler for Grundejerforeningen Søkær ved Gitte Andreasen

Gitte gennemgik ordensreglerne som blev vedtaget i 2015 men de gælder dog stadig. Ordensreglerne kan ses på hjemmesiden.

John Trier, Stenpolde 11: Foreslår at ordensreglerne oversættes til tysk, af hensyn til turister i udlejningshuse. Dette vil bestyrelsen arbejde videre med.

8.0: Information fra Søkær.dk ved webmaster Ove Andreasen, Slugten 13

Ove informerede om hjemmesiden, hvor alle informationer ligger, samt hvor man kan tilmelde sig informationer fra Grundejerforeningen. Der har været nogle

Grundejerforeningen SØKÆR

www.søkær.dk

ændringer på hjemmesiden og alle er blevet bedt om at opdatere egne data på hjemmesiden. Der er dog stadig nogle, der mangler at opdatere egne data, det blev de opfordret til at få gjort og Ove hjælper gerne, hvis det er nødvendigt.

9.0: Eventuelt. (Her kan ikke besluttes, men kun henstilles til bestyrelsen)

I 2023 har Grundejerforeningen 50 års jubilæum. Forsamlingen blev spurgt om bestyrelsen skal arbejde med en fejring af jubilæet. Det var der stor opbakning til.

Peter Schmidt, Slugten 15: Kan vi ikke blive enige om, at vi ikke alle begynder at sætte plankeværk op.

Hans Kristian Eriksen (HKE): Bestyrelsen har debatteret emnet men det er et område, der er svær at fastsætte regler for. Der er desuden hegnsloven at tage hensyn til.

Carsten Petersen, Stenpolde 4: Man kunne beslutte, at faste hegn kun må laves omkring terrassen og ikke selve grunden.

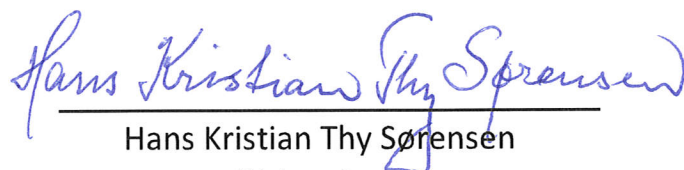
Grethe Andersen, Stenpolde 6: Kan det være rigtig, at man skal feje foran naboens grund, hvis de ikke selv gør det?

HKE henviste til ordensreglerne, man kan jo gøre naboen opmærksom på reglerne.

Der var ikke mere til eventuelt.

Dirigenten konstaterede generalforsamlingen gennemført i.h.t. vedtægterne.

Dato: 25.08.2021


Hans Kristian Thy Sørensen
Dirigent