

Grundejerforening Søkær

Eigil Jensen
 Frydendal 4
 6200 Aabenraa
 Tlf. 74 626501
 EigilJensen6691@kabelmail.dk

BERETNING TIL GENERALFORSAMLINGEN fredag den 06.05.2011

Jeg byder velkommen til den 39. generalforsamlingen og aflægger hermed - på bestyrelsens vegne . beretning over vore aktiviteter siden sidste generalforsamling.

Da vi ikke alle kender hinanden, vil jeg lige præsentere bestyrelsen.

- Eigil Jensen . formand for grundejerforeningen
- Jan Wojtczak . næstformand/ sekretær
- Helga Bakkesen . kasserer
- Gitte Andreassen
- Lone Christensen

I 2010 holdt vi generalforsamling den 07 maj , med 73 deltagere , hvoraf 42 var stemmeberettigede. Der er 114 stemmeberettigede medlemmer af Grundejerforeningen Søkær.

Jeg kan lige fortælle, at vi i aften er 82 deltagere, hvor 46 er stemmeberettigede

Bestyrelsen har igen haft et roligt år, hvor vi har afholdt 3 ordinære bestyrelsesmøder, (03.02, 25.03, 06.09,) samt en ordinær generalforsamling (07.05) som nævnt ovenfor. Hertil kommer en del telefon- og mail-aktivitet mellem møderne.

Vi går hvert år en tur gennem området, for at se om der er noget særligt at bemærke, og i øvrigt se på områdets generelle tilstand. Og vi må nok sige, at hele området fremstår nydeligt. Det er en opgave vi er fælles om . så TAK til alle jer fordi I bidrager til en god standart.

Vi har i perioden haft følgende aktiviteter:

Ren dag 2009 . vores traditionelle arrangement . blev afholdt den 29. maj, sammen med Ren strand . dagen. Vi var 22 personer, hvoraf halvdelen gik til stranden for at rydde op og lave nogle badestier.

Ellers blev hele området ~~+~~næsten støvsuget+. så det er tydeligt at se, at der har været 10-12 mand i gang.

De fremmødte havde en god formiddag i rimeligt godt vejr. men stadig koldt vand!.

Vi gentager initiativet i år den 28. maj 2011. Bestyrelsen har som sædvanligt fået flyttet den officielle kommunale REN DAG der ellers er den 18.april. Vi kan således indtage kommunale rundstykker . men det vil Gitte sige mere herom under ~~+~~Eventuelt~~+~~

Lørdag d. 19. juni 2010 kl. 13.00 afholdt vi for 4. gang en sommerfest som blev gennemført i vores telt, som vi havde meget fornøjelse af at få rejst på P-vendepladsen i Slugten. Vi var 36 deltagere, og igen kan vi rose bestyrelsens kvindelige medlemmer for en dejlig hjemmelavet frokost med sild og snapse og sange, var en stor succes.

Vi må lade ~~+~~først til mølle+ princippet gælde ved tilmelding, da 55 personer er absolut maksimum.

TAK til Lone og Helga for at håndtere fortæringen på fremragende vis. Og Tak til teltlauget og frivillige hjælpere for opstilling og nedtagning af telt.

Jeg kan afsløre, at sommerfesten i år afholdes den 18. juni. Bestyrelsen har besluttet at leje borde/stole, hvilket vil gøre opstillingen mere overskuelig. Det er godt nok lidt dyrt . i 2010 kostede det 1482 kr. leveret og hentet igen og med duge.

Vi må erkende, at flere af os er kommet i betalingsklassen+. men vi er enige om, at der skal også være noget for øjet+. det ser nemlig godt ud når der er ens opdækning i hele teltet

Gitte vil senere sige lidt mere om sommerfesten.

Renovation:

Det er alle bekendt, at vi har fået en renovationsordning, der medfører, at vi skal sortere affaldet. Vi har nu haft ordningen et par år, og bestyrelsen har den opfattelse, at alle efterhånden har fundet ud af hvordan det skal gøres.

Lad mig lige slå fast, at renovation er en sag mellem den enkelte lodsejer og Aabenraa Kommune.

Vi har alle . fra kommunen fået tilsendt klæbemærker - og så er det farvebilleder, så det burde kunne lade sig gøre, at affaldet sorteres rigtigt.

De der lejer ud, kan sætte vejledningerne ind i en informationsmappe, så gæsterne også kan lære korrekt sortering.

Handlingsplanen:

Der skal opsættes nye 30. km. skilte i området . de gamle er meget medtaget af vind og vejr. Det sker på en dag+

Vi fortsætter med at følge kloakkernes tilstand op, og vi har ikke i det forløbne år haft problemer desangående.

Belægningsarbejdet på Kløften og Stenpolde blev udført 17 + 18 september 2009 i fint vejr. Det medfører, at alle vejene i området har fået ny belægning.

Økonomisk følger vi handlingsplanens budget. Det vil Jan redegøre for under regnskab.

Økonomi:

Vi har jo et særligt punkt med regnskab, så jeg vil kun nævne, at vi har en god økonomi.

Vi har ca.120.000 kr. stående på en aftalekonto + lidt driftspenge . ca. 15.000 kr. - i kassen.

Helga har plejet kapitalen, og hun har hver 2-3. måned har lavet særlig renteaftale.

Information:

Bestyrelsen opsætter med mellemrum fortsat meddelelser i vores nye opslagskasser så husk at se efter, når I er ude at gå tur hernede!.

Vores hjemmeside er fortsat i drift, og Bent Madsen gør et stort arbejde for at holde siden opdateret, ligesom han løbende foretager forbedringer og udbygninger af siden. Det viser sig, at flere og flere rent faktisk er inde på siden.

Vi tror fortsat, at siden er kommet for at blive, men må konstatere ud fra den undersøgelse vi foretog ved forrige års generalforsamling at kun 15% af vore medlemmer er registrerede net-brugere så papirinformationen fastholdes foreløbigt.

Men det er vigtigt at slå fast, at vi fortsat vil annoncerer og meddeler os, som vi hidtil har gjort, og en eventuel ændring i dette skal vedtages af generalforsamlingen!

TAK til Bent for det med hjemmesiden, men også fordi, at han har påtaget sig at køre en tur med traktorklipperen på de græsbevoksede stier Stenpolde-Kløften og Kløften-Mølleforte. TAK til August Christiansen der slår græs på trekanterne ved Kløften.

Også en TAK til vores TELTLAUG Kaj Nissen Paulsen og Chr. Bondesen. Teltet har været i brug ved 2 sommerfester. Så vidt jeg ved, er der ikke nogen medlemmer der har lejet teltet.

Afslutning:

Jeg vil på dette sted gerne takke mine bestyrelseskollegaer for et godt samarbejde i årets løb, og jeg synes, vi er nået langt med vore planer til gavn for Jer medlemmer . Tak for det!!!

Så vil jeg . som tidligere bestyrelser har gjort det . endnu engang opfordre til, at vi alle gør et forsøg på at overholde de - i øvrigt rimelige regler . vi har udarbejdet for at gøre området til et dejligt og afslappende sted at være . **og husk stadig at vedligeholde kanterne ud til vejene.**

-og med disse bemærkninger vil jeg ønske alle en god sommer og overlade beretningen til debat på generalforsamlingen.

Eigil Jensen
Bestyrelsesmedlem
Aabenraa d. 06.05.2011

SOL Æ SOMMER - SØKÆR