

## BERETNING TIL GENERALFORSAMLINGEN 2010

Jeg byder velkommen til den 38. generalforsamlingen og aflægger hermed - på bestyrelsens vegne ó beretning over vore aktiviteter siden sidste generalforsamling.

Da vi ikke alle kender hinanden, vil jeg lige præsentere bestyrelsen.

- Eigil Jensen ó formand for grundejerforeningen
- Jan Wojtczak ó næstformand/ sekretær
- Helga Bakkesen ó kasserer
- Gitte Andreasen
- Lone Christensen

I 2009 holdt vi generalforsamling den 07 maj , med 77 deltagere, hvoraf 48 var stemmeberettigede. Der er 114 medlemmer af Grundejerforeningen Søvær.

**Jeg kan lige fortælle, at vi i aften er 73 deltagere, hvor 42 er stemmeberettigede.**

Bestyrelsen har igen haft et roligt år, hvor vi har afholdt 3 ordinære bestyrelsesmøder, (17.06, 23.09, 25.03.10) samt en ordinær generalforsamling (07.05) som nævnt ovenfor. Hertil kommer en del telefon- og mail-aktivitet mellem møderne.

Vi går hvert år en tur gennem området, for at se om der er noget særligt at bemærke, og i øvrigt se på området generelle tilstand. Og vi må nok sige, at hele området fremstår nydeligt. Det er en opgave vi er fælles om ó så TAK til alle jer fordi I bidrager til en god standart.

**Vi har i perioden haft følgende aktiviteter:**

Ren dag 2009 ó vores traditionelle arrangement ó blev afholdt den 05. juni. sammen med *Ren strand* ó dagen. Vi var 17 personer, hvoraf 4 gik til stranden for at rydde op og lave nogle badestier.

Ellers blev hele området önæsten støvsuget ó så det er tydeligt at se, at der har været 14 mand i gang.

De fremmødte havde en god formiddag i rimeligt godt vejr - men koldt vand!.

Vi gentager initiativet i år den 29. maj 2010. Bestyrelsen har som sædvanligt fået flyttet den officielle kommunale REN DAG der ellers er den 18.april. Vi kan således indtage kommunale rundstykker . men det vil Gitte sige mere herom under öEventueltö.

Lørdag d. 19. juni 2009 afholdt vi for 3. gang en sommerfest som blev gennemført i vores nyindkøbte telt, som vi havde meget fornøjelse af at få rejst på P-vendepladsen i Slugten. Vi var godt 30 deltagere, og vores hjemmelavede frokost med sild og snapse og sange, var en stor succes.

Vi må lade öførst til mølleö- princippet gælde ved tilmelding, da 55 personer er absolut maksimum.

**TAK til Gitte og Helga** for at håndtere fortæringen på fremragende vis. Og Tak til teltlauget og frivillige hjælpere for opstilling og nedtagning af telt.

Jeg kan afsløre, at sommerfesten i år afholdes den 19. juni. Bestyrelsen har besluttet at leje borde/stole, hvilket vil gøre opstillingen mere overskuelig. Det er godt nok lidt dyrt ó i 2009 kostede det 1482 kr. leveret og hentet igen og med duge.

Vi må erkende, at flere af os er kommet i öbetalingsklassenö ó men vi er enige om, at der skal også være noget for öøjetö ó det ser nemlig godt ud når der er ens opdækning i hele teltet

Gitte vil senere sige lidt mere om sommerfesten.

### **Renovation:**

Det er alle bekendt, at vi har fået en renovationsordning, der medfører, at vi skal sortere affaldet. Det har knebet noget med den korrekte sortering det første år, men jeg har indtryk af, at det går langt bedre nu.

*Lad mig lige slå fast, at renovation er en sag mellem den enkelte lodsejer og Aabenraa Kommune.*

Vi har alle ó fra kommunen fået tilsendt klæbemærker - og så er det farvebilleder, så det burde kunne lade sig gøre, at affaldet sorteres rigtigt.

De der lejer ud, kan sætte vejledningerne ind i en informationsmappe, så gæsterne også kan lære korrekt sortering.

Det er vel også et spørgsmål om tilvæning for os alle sammen.

### **Registrering af data:**

Grundejerforeningens generalforsamling har ved flere lejligheder diskuteret behovet for kontakt til hinanden ved indbrud, stormskader, oversvømmelser eller andre hændelser!

Bestyrelsen har fået tilbagemelding fra 40 grundejere ó ca. en tredjedel ó så vi har drøftet denne registrering nøje, og vurderet hvor lang tid det tager at holde listen korrekt à jour ó så vi synes ikke det er umagen værd. Vi har lagt listen i mølposen.

### **Handlingsplanen:**

Vi fortsætter med at følge kloakkernes tilstand op, og vi har ikke i det forløbne år haft problemer desangående.

Vi har haft lidt reparationsarbejde af vejbelægningen i det forløbne år og resten af belægningsarbejdet på Kløften og Stenpolde forventes blev udført 17 + 18 september i fint vejr. Det medfører, at alle vejene i området har fået ny belægning.

Økonomisk følger vi handlingsplanens budget. Det vil Jan redegøre for under regnskab.

## **Økonomi:**

Vi har jo et særligt punkt med regnskab, så jeg vil kun nævne, at vi har en god økonomi.

Vi har ca. 100.000 kr. stående på en aftalekonto + lidt driftspenge ó ca. 35.000 kr. - i kassen.

Helga har plejet kapitalen, og hun har hver 2-3. måned har lavet særlig renteaftale.

Vi har i 2009 købt en computer til foreningens webmaster ó Bent ó formedelst ca. 5000 kr.

## **Information:**

Bestyrelsen opsætter med mellemrum fortsat meddelelser i vores nye opslagskasser så husk at se efter, når I er ude at gå tur hernede!.

Vores hjemmeside er fortsat i drift, og Bent Madsen gør et stort arbejde for at holde siden opdateret, ligesom han løbende foretager forbedringer og udbygninger af siden. Det viser sig, at flere og flere rent faktisk er inde på siden.

Vi tror fortsat, at siden er kommet for at blive, men må konstatere ud fra den undersøgelse vi foretog ved forrige års generalforsamling at kun 15% af vore medlemmer er registrerede net-brugere så papirinformationen fastholdes foreløbigt.

Men det er vigtigt at slå fast, at vi fortsat vil annoncere og meddele os, som vi hidtil har gjort, og en eventuel ændring i dette skal vedtages af generalforsamlingen!

TAK til Bent for det med hjemmesiden, men også fordi, at han har påtaget sig at køre en tur med traktorklipperen på de græsbevoksede stier Stenpolde-Kløften og Kløften-Mølleforte.

Også en TAK til vores TELTLAUG Kaj Nissen Paulsen og Chr. Bondesen. Teltet har været i brug ved 2 sommerfester. Så vidt jeg ved, er der ikke nogen medlemmer der har lejet teltet.

## **Afslutning:**

Jeg vil på dette sted gerne takke mine bestyrelseskollegaer for et godt samarbejde i årets løb, og jeg synes, vi er nået langt med vore planer til gavn for Jer medlemmer ó Tak for det!!!

Så vil jeg ó som tidligere bestyrelser har gjort det ó endnu engang opfordre til, at vi alle gør et forsøg på at overholde de - i øvrigt rimelige regler ó vi har udarbejdet for at gøre området til et dejligt og afslappende sted at være ó **og husk stadig at vedligeholde kanterne ud til vejene.**

-og med disse bemærkninger vil jeg ønske alle en god sommer og overlade beretningen til debat på generalforsamlingen.

Eigil Jensen

Bestyrelsesmedlem

Aabenraa d. 07.05.2010

**SOL ó SOMMER - SØKÆR**